

**PUUMERKKI OY:N YLEISET TOIMITUSEHDOT 1.1.2024**

Näitä yleisiä toimitusehtoja (jäljempänä ”**Yleiset Ehdot**”) sovelletaan Puumerkki Oy:n (jäljempänä ”**Myyjä**”) kautta yritysasiakkailleen (jäljempänä ”**Ostaja**”) tapahtuvaan toimitukseen, elleivät osapuolet ole muuta kirjallisesti sopineet.

1. Tarjous ja sopimuksen syntyminen

Myyjän tarjous on voimassa 7 päivää tarjouksen päiväyksestä, ellei muuta ole sovittu. Tarjous on voimassa välimyyntivarauksin, eli tarjous on voimassa annetun ajan ja/tai niin kauan kuin tavaraa riittää.

Jos Ostajan tilaama määrä alittaa oleellisesti tarjouksessa mainitun määrän, ei tarjous sido Myyjää.

Tarjouspohjaisessa kaupassa sopimus syntyy, kun Ostaja on ilmoittanut hyväksyvänsä tarjouksen ilman muutoksia. Sopimus syntyy muussa kuin tarjouspohjaisessa kaupassa silloin, kun Myyjä on vahvistanut tilauksen tai toimittanut tavarat.

2. Sopimusasiakirjojen soveltamisjärjestys

Sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan. Mikäli sopimusasiakirjat ovat keskenään ristiriitaiset, sovelletaan sopimusasiakirjoja seuraavassa etusijajärjestyksessä, ellei sopimuksessa ole muuta mainittu.

- 1) Sopimus liitteineen ja sopimusneuvottelupöytäkirja tai niiden puuttuessa kirjallinen tilaus tai senkin puuttuessa tilausvahvistus;
- 2) Tiliasiakassopimus ja sen ehdot;
- 3) Nämä Yleiset Ehdot;
- 4) Tarjous liitteineen;
- 5) Tarjouspyyntö ennen tarjouksen antamista annettuine kirjallisine lisäselvityksineen.

Mikäli tarjouspyyntö ja tarjous poikkeavat teknisten yksityiskohtien osalta toisistaan, poikkeukset on todennettava ja ne on kirjattava muuhun edellä mainittuun sopimusasiakirjaan.

3. Hinta

Ellei muuta ole nimenomaisesti kirjallisesti sovittu, Myyjä laskuttaa tavarat toimitus- ja tai noutopäivän hintaan.

Näissä Yleisissä Ehdossa hinnalla tarkoitetaan arvonlisäverotonta hintaa. Arvonlisävero lasketaan toimituksen hintaan kulloinkin todellisena maksettavana verona.

Valtiovallan lainsäädännöllisistä toimenpiteistä (laki, asetus, valtioneuvoston tai ministeriön päätös) johtuvat kustannusmuutokset

- joiden peruste on syntynyt sopimukseen johtaneen tarjouksen antamisen tai muissa tapauksissa sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen,

- joita ei ole tarjouta tai vastaavasti sopimusta tehtäessä voitu ottaa huomioon ja

- jotka ovat sopimuksen käsittämään suoritukseen välittömästi ja olennaisesti vaikuttavia

otetaan huomioon hintaa lisäävänä tai vähentävänä tekijänä vain, jos niiden yhteisvaikutus on vähintään 0,5 % hinnasta ja jos jompikumpi osapuoli tekee tästä toiselle osapuolelle vaatimuksen 1 kuukauden kuluessa toimituksesta tai työsuorituksen vastaanotosta.



4. Yliaikaodotuslisä, Pikatoimituslisä ja Keräilylisä

Myyjällä on oikeus veloittaa Ostajalta lisäkorvauksia voimassa olevan Myyjän hinnaston mukaisesti, mikäli muuta ei ole kirjallisesti sovittu.

Yliaikaodotuslisä veloitetaan jokaiselta alkavalta 15 minuutilta, mikäli vapaa purkuaika kohteessa (30 min) ylittyy Ostajasta johtuvista syistä.

Myyjän on mahdollista veloittaa pikatoimituslisä, mikäli toimitus (DAP) tapahtuu saman vuorokauden aikana tai nouto (FCA) alle 4 tuntia tilauksen vahvistamisesta.

Myyjän on mahdollista veloittaa keräilylisä, mikäli tilauksen arvonlisäveroton arvo on alle 300 euroa.

5. Kuljetuspakkaukset

Hinnat sisältävät tavarantoimittajan tai valmistajan tavanomaisen vakiopakkauksen.

Myyjä pidättää oikeuden tarvittaessa pakata tavarat kuljetusta varten erikseen silloin, kun se Myyjän käsityksen mukaan on tarpeellista tavarahan vahingoittumisen estämiseksi kuljetuksen aikana. Edellä mainitussa tilanteessa Myyjä voi veloittaa pakkauksen hinnan Ostajalta kulloinkin voimassa olevan Myyjän hinnaston mukaisesti.

Mikäli Ostaja edellyttää erikoispakkausta, Ostaja maksaa siitä aiheutuvat kustannukset.

6. Lisä- ja muutostyöt

Mikäli toimitus- tai rakennussuunnitelmia muutetaan ja muutokset aiheuttavat kustannusten tai toimitusaikataulun muuttumisen, Myyjä on oikeutettu saamaan Ostajalta kohonneiden kustannusten osalta lisäkorvauksen sekä velvollinen antamaan vähentyneitä kustannuksia vastaavan hyvityksen. Jos muutokset aiheuttavat toimitusaikataulun muuttumisen, Myyjä on oikeutettu saamaan lisäaikaa yhteisesti sovitulla tavalla. Kustannusten muuttumista ja lisäaikaa koskevista vaatimuksista on sovittava kirjallisesti osapuolten kesken ennen muutostöihin ryhtymistä.

Pienistä ja kiireellisistä lisä- ja muutostoista osapuolet voivat sopia myös suullisesti, mutta sopimus on vahvistettava niin pian kuin mahdollista.

7. Maksuehdot ja omistusoikeuden siirtyminen

Ellei muuta ole sovittu, tiliasiakkaiden maksuehto on 14 päivää netto toimitus- tai noutopäivästä.

Milloin osapuolet ovat sopineet ennakkomaksusta, tilaus siirtyy käsiteltäväksi, kun maksusuoritus on kirjautunut Myyjän ilmoittamalle pankkitilille.

Osatoimitukset veloitetaan toimituksittain, mikäli ei ole erikseen muuta sovittu.

Ostajan tulee suorittaa maksu Myyjän erikseen ilmoittamalle pankkitilille, eikä Myyjällä ole velvollisuutta vastaanottaa maksusuorituksia toimipaikoissaan. Maksu katsotaan suoritetuksi sillä hetkellä, kun se on kirjautunut Myyjän pankkitilille.

Omistusoikeus tavaraan siirtyy Ostajalle, kun kauppahinta mahdollisine korkoineen on kokonaan maksettu.

Jos Ostaja ei maksa laskua viimeistään eräpäivänä, Myyjällä on oikeus periä myöhästyneelle laskulle 16 prosentin viivästyskorkoa eräpäivästä lukien sekä oikeus periä kohtuulliset perintäkulut.

Jos maksua ei suoriteta eräpäivän jälkeen kirjallisesta pyynnöstä huolimatta tai jos Ostajan maksukykyä on perustellusti syytä epäillä, Myyjä saa kieltää tavarahan kiinnittämisen tai asentamisen ja kustannuksellaan erottaa hallintaansa Ostajalle myymänsä tavarat.

Ostajan on viipymättä ilmoitettava Myyjälle mahdollisesta maksun viivästymisestä. Myyjällä on oikeus väliaikaisesti keskeyttää tavarahan toimitukset, jos selvä ja riidaton maksu viivästyy yli 7 päivää ja viivästynyt suoritus on



olennainen. Myyjällä on oikeus keskeyttää toimitukset siihen saakka, kunnes kauppahinta mahdollisine viivästyskorkoineen ja perintäkuluineen on kokonaan maksettu. Tavarantoimitusten keskeyttäminen ei vaikuta Myyjän oikeuteen purkaa kauppa.

Myyjällä on oikeus purkaa kauppa, jos Ostajan maksusuoritus on viivästynyt, eikä Ostaja maksa kauppahintaa mahdollisine viivästyskorkoineen ja perintäkuluineen kokonaisuudessaan 1 kuukauden kuluttua maksun eräpäivästä.

8. Tilauksen peruuttaminen tai muuttaminen

Tilaus tai sen osa voidaan peruuttaa vain, mikäli Myyjä hyväksyy peruutuksen ja Ostaja korvaa peruutuksesta mahdollisesti aiheutuvat kustannukset Myyjälle.

Ostajan muutospyyntö toimituksen aikatauluun on esitettävä Myyjälle viimeistään edellisenä arkipäivänä. Mikäli toimitus sovitaan siirrettäväksi Ostajan muutospyyntön johdosta, Myyjä voi veloittaa muutoksesta aiheutuvat kustannukset Ostajalta.

Edellä tässä kohdassa sovittu ei koske tilausta, jonka kohteena olevan tavarantoimituksen Myyjä on tilannut erikseen tehtaalta ("Tehdastoimitus") tai Tehdastoimituksena Myyjän varaston kautta tulevana tavarana ("Kauttakuluttavara"). Tällainen tilaus voidaan peruuttaa tai muuttaa vain toimittavan tehtaan ja Myyjän hyväksymillä ehdoilla.

9. Toimituslausekkeet

Myyjä ja Ostaja voivat sopia, että tavarat toimitetaan käyttäen seuraavia Incoterms 2020 -toimituslausekkeita (näissä Yleisissä Ehdossa määritellyin tarkennuksin):

- i) DAP, toimitettuna määräpaikalle; tai
- ii) FCA, vapaasti rahdinkuljettajalla.

Myyjä veloittaa Ostajalta kulloinkin voimassa olevan Myyjän hinnaston mukaisen vakuutusmaksun ja kuljetuskulut niiden tavaroiden osalta, joiden kuljetuksen Myyjä järjestää Ostajalle.

Lisäksi Myyjä veloittaa Ostajalta erikseen Tehdastoimituksena tilatuista tavaroista ja Kauttakuluttavaroista tehdastoimitajan veloittamat vakuutus-, kuljetus-, pakkaus-, laskutus-, yms. lisät ja kulut.

10. Toimitusaika ja viivästyminen

Osapuolen on viipymättä ilmoitettava toiselle osapuolelle, jos toimitusta ei voida täyttää joko lainkaan tai joltakin osalta tai tavaraa ottaa vastaan sovittuna aikana taikka jos tällainen viivästys näyttää todennäköiseltä.

Molemmat osapuolet ovat velvollisia heti viivästyksestä tiedon saatuaan ilmoittamaan kirjallisesti viivästyksen syyn ja uuden toimitusajankohdan toiselle osapuolelle.

Toimituksen viivästyessä Myyjästä johtuvasta syystä yli 14 päivää, ja edellyttäen, että osapuolet olivat sopineet sitovasta toimitusajasta, Ostajalla on oikeus viivästyssakkoon, jonka suuruus on, ellei toisin ole sovittu, kultakin täydeltä viivästysviikolta 0,5 % viivästyneiden tavaroiden arvonlisäverottomasta kauppahinnasta, kuitenkin enintään 5 % sanotusta hinnasta. Viivästys ei aiheuta Myyjälle muita seuraamuksia. Ostaja menettää oikeutensa viivästyssakkoon, ellei esitä Myyjälle sitä koskevaa kirjallista vaatimusta 1 kuukauden kuluessa siitä, kun tavaroiden toimitus on viivästynyt.

Ostajalla ei ole oikeutta kieltäytyä vastaanottamasta tavaroiden osatoimitusta.

Mikäli toimitus on jaettu osatoimituksiin, voidaan niihin liittyvien välitavoitteiden osalta sopia viivästysmaksuista erikseen.

Myyjä ei ole viivästyssakon lisäksi velvollinen muuhun korvaukseen viivästyksen johdosta, ellei Myyjä ole menetellyt törkeän tuottamuksellisesti tai tahallisesti.



Jos toimitus viivästyy Ostajasta johtuvasta syystä, Myyjällä on oikeus laskuttaa tavarat sovittujen maksuehtojen ja sovitun aikataulun mukaisesti. Myyjä huolehtii tällöin tavaroiden varastoinnista Ostajan vastuulla ja kustannuksella siten kuin kohdassa 13 on sovittu. Ostajan tulee korvata Myyjälle vahinko, joka tälle aiheutuu Ostajan laiminlyönnistä.

Ellei Ostaja ole noutanut tavaraa 7 päivän kuluessa sovitusta noutopäivästä, Myyjällä on oikeus purkaa kauppa ja veloittaa Ostajalta kaupan purusta Myyjälle aiheutuvat kustannukset.

11. Tavarantoimituskunto

Tavarantoimitus tulee kaikilta osiltaan täyttää toimitusajankohtana voimassa olevien Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat tavarantoimitusta koskevat määräykset mm. rakenteen, varusteiden sekä työ- ja paloturvallisuuden osalta.

Tavarantoimitus on lajiltaan, määrältään, laadultaan, muilta ominaisuuksiltaan sekä pakkaukseltaan ja koodausmerkinnältään vastattava sitä, mitä voidaan katsoa sovitun.

Myyjä toimittaa Ostajalle erillisestä pyynnöstä tavarantoimitukseen liittyvät tarpeelliset asiakirjat (kuten todistukset, luvat, laatuasiakirjat, käyttö-, hoito-, huolto- ja kunnossapito-ohjeet).

12. Tuotetiedot

Myyjän esitteissä, tarjouksissa, tuotepakkauksissa sekä muissa ohjeissa ja suosituksissa annetut tiedot tavarasta ("Tuotetiedot") ovat ainoastaan viitteellisiä, eikä Myyjä vastaa tuotteen soveltuvuudesta tiettyyn käyttötarkoitukseen, ellei käyttötarkoitusta ole nimenomaisesti mainittu Myyjän antamassa kirjallisessa suosituksessa. Ostaja sitoutuu tutustumaan Tuotetietoihin.

13. Vaaranvastuun siirtyminen

Vaaranvastuu siirtyy Ostajalle silloin, kun tavara on sopimuksen mukaisesti luovutettu Ostajalle tai itsenäisen rahdinottajan kuljetettavaksi, jollei toimituslausekkeesta muuta johdu.

Ellei tavaraa Ostajan viivästyksen vuoksi ole luovutettu oikeana aikana, vaaranvastuu siirtyy Ostajalle, kun Myyjä on tehnyt sen, mitä häneltä sopimuksen mukaan edellytetään luovutuksen mahdollistamiseksi. Vastuu tavarantoimituksesta kuuluu tällöin Ostajalle. Ostajan tavarantoimituksen varastoinnista Myyjän luona on sovittava kirjallisesti ja niiden erottamisesta on ilmoitettava Ostajalle.

14. Tavarantoimituksen tarkastaminen ja reklamaatiovelvollisuus

Ostajan on välittömästi tavarantoimituksen noutaessaan tai tavarantoimituksen vastaanottaessaan tarkastettava, että toimitus sekä tavara on sovitun mukainen. Mikäli Ostaja ei suorita tarkastustoimenpiteitä, Ostaja menettää oikeutensa esittää Myyjälle vaatimuksia virheen johdosta.

Ostajan on välittömästi tarkastuksen jälkeen ilmoitettava kirjallisesti havaitsemastaan virheestä Myyjälle. Mikäli tavarantoimituksen virhe ei ollut havaittavissa huolellisessa tarkastuksessa tavarantoimituksen noutamisen tai vastaanottamisen yhteydessä, Ostajan on joka tapauksessa ilmoitettava kirjallisesti Myyjälle tavarantoimituksen virheestä 7 päivän kuluessa siitä, kun Ostaja havaitsi virheen tai kun ostajan olisi pitänyt havaita virhe.

Jos tavarantoimituksen kuljetuksesta huolehtii rahdinkuljettaja, on Ostajan lisäksi tavarantoimituksen yhteydessä huomautettava heti rahdinkuljettajalle rahtikirjaan tai muuten kirjallisesti sellaisesta havaittavasta tavarantoimituksen virheestä, jonka voidaan olettaa syntyneen kuljetuksen aikana.

Mikäli Ostaja laiminlyö tässä kohdassa sovitun tarkastusvelvollisuutensa, ei huomauta tavarantoimituksen virheestä rahdinkuljettajalle tässä kohdassa sovitulla tavalla, tai ei ilmoita Myyjälle tavarantoimituksen virheestä tässä kohdassa sovittujen määräaikaisten sisällä, Ostaja menettää oikeutensa esittää Myyjälle vaatimuksia tavarantoimituksen virheen johdosta.

**15. Ylivoimainen este**

Osapuolella on oikeus saada kohtuullinen pidennys sopimuksen edellyttämien velvollisuuksiensa täyttämisaikaan, jos velvollisuuden täyttämisen estää tai tekee kohtuuttoman vaikeaksi sota, kapina, vienti- tai tuontikielto, luonnonmullistus tai toimitusta olennaisesti haittaavat poikkeukselliset sääolosuhteet, yleisen liikenteen tai energian jakelun keskeytyminen, tulipalo tai työselkkaus tai muu yhtä merkittävä tai epätavallinen syy.

Mikäli tavaran valmistuksessa tarvittavien raaka-aineiden, tarvikkeiden tai laitteiden saaminen vaikeutuu tai viivästyy jostakin edellä mainitusta, Myyjän vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevasta esteestä, eikä Myyjä voi ilman kohtuutonta ajanhukkaa ja kustannuksia suorittaa näitä hankintoja muualta, Myyjä saa tarpeellisen ja riittävän pidennyksen toimitusaikaansa.

Jos toinen osapuoli ei ole viipymättä kirjallisesti ilmoittanut ylivoimaisen esteen alkamisesta toiselle osapuolelle, se ei voi vedota siihen vapauttamisperusteena.

16. Alihankkijoiden käyttö

Myyjä vastaa kaikkien alihankkijoidensa toimituksista.

17. Palautukset

Tuotepalautukset tulee sopia etukäteen kirjallisesti Myyjän kanssa 7 päivän kuluessa tavaran vastaanottamisesta. Tuotteiden tulee olla myyntikuntoisia, vahingoittumattomia ja alkuperäispakkauksessa.

Myyjä arvioi palautushyvityksen määrän sovitusta palautuksista tapauskohtaisesti tavaran kunnon ja laadun mukaan. Palautushyvytys on kuitenkin enintään 80 % tavaran kauppahinnasta/toimituksen laskutusarvosta.

Palautusoikeutta ei ole Tehdastoimituksena tehdystä tavarasta tai Kauttakuluttavarasta. Jos kuitenkin toimittava tehdas ottaa tällaiset tavarat vastaan, Myyjän palautushyvytys Ostajalle on enintään saman suuruinen kuin tehtaalla Myyjälle suorittama hyvytys.

18. Asiakirjat ja oikeudet

Kaikki tavaran valmistamista varten tarvittavat piirustukset ja tekniset asiakirjat, jotka Ostaja ja Myyjä ennen tai jälkeen sopimuksenteon luovuttavat toisilleen, jäävät asiakirjan luovuttajan omaisuudeksi. Vastaanottaja ei saa ilman luovuttajan suostumusta käyttää, jäljentää, monistaa tai luovuttaa niitä tai antaa niistä tietoja kolmannelle. Asiakirjat on palautettava niiden luovuttajan pyynnöstä.

Kumpikin osapuoli vastaa toimittamiensa suunnitelmien ja asiakirjojen sekä niiden perusteena olevien tietojen oikeellisuudesta ja sovitun aikataulun noudattamisesta.

Myyjä vastaa toimitukseen liittyvistä patentti- ja muita teollisoikeuksia koskevista vaatimuksista ja velvoitteista niin, ettei niistä aiheudu Ostajalle kustannuksia tai haittaa.

19. Ostajan velvollisuudet

Ostaja on velvollinen myötävaikuttamaan siihen, että tavara voidaan valmistaa ja vastaanottaa aikataulun mukaisesti sovitulla tavalla.

Ostajan tulee huolehtia siitä, että sen muut alihankkijat ja asiantuntijat suorittavat tehtävänsä aikataulun mukaisesti.

Ostaja vastaa purkauspaikalle johtavan tien ajokelpoisuudesta sekä siitä, että työmaatiet ovat sellaisessa kunnossa, että sovitun kuljetuskalusto voi niillä esteettä liikkua ja että purkauspaikka on asianmukaisessa kunnossa.

Ostaja huolehtii tavaran pakkausjätteen keräyksestä ja kuljetuksesta. Ostaja hyödyntää pakkausjätteen, milloin se on mahdollista.

20. Vastuu virheestä

Myyjä vastaa tavarän virheestä, joka tavarassa on ollut vahingonvaaran siirtyessä Ostajalle, vaikka virhe ilmeni sitä myöhemmin.

Myyjällä on oikeus tarkastaa Ostajan reklamoinnin alainen tavara ja tapauskohtaisen arvionsa jälkeen oikaista virhe joko toimittamalla uusi tavara tai alentamalla kauppahintaa taikka purkamalla kauppa.

Ostajalla on oikeus pidäytyä kauppahinnan maksamisesta, mikäli kyse on olennaisesta virheestä ja Ostaja on reklamoinut virheestä Myyjälle kohdan 14 mukaisessa määräajassa, joka ei ole oikaissut virhettä kohtuullisessa ajassa. Ostajan oikeus pidäytyä kauppahinnan maksusta koskee kuitenkin vain virhettä vastaavaa määrää kauppasummasta toimituksen määrästä riippumatta.

Myyjä ei vastaa virheestä, joka johtuu siitä, että rakennetta, johon Myyjän toimittama tavara tulee, ei ole suunniteltu ja toteutettu hyvää suunnittelu-, rakennus-, tai asennustapaa noudattaen. Myyjä ei myöskään vastaa virheestä, joka johtuu tuotetietojen, mahdollisten asennusohjeiden tai hyvän suunnittelu-, rakennus-, tai asennustavan vastaisesta tavarän käyttämisestä tai asentamisesta. Myyjä ei vastaa myöskään virheestä, joka johtuu tavarän tavanomaisesta kulumisesta tai muusta, kuin Myyjästä johtuvasta syystä.

Myyjä ei vastaa mistään välillisistä vahingoista. Välillisenä vahinkona pidetään: i) vahinkoa, joka johtuu tuotannon tai liikevaihdon vähentymisestä tai keskeytymisestä; ii) voittoa, joka on jäänyt saamatta sen vuoksi, että sopimus sivullisen kanssa on rauennut tai jäänyt täyttämättä oikein; iii) muuta vahinkoa, joka johtuu siitä, ettei tavaraa voida käyttää tarkoitetulla tavalla; iv) vahinkoa, joka johtuu muun omaisuuden kuin myydyn tavarän vahingoittumisesta; tai v) muuta samankaltaista, vaikeasti ennakoitavaa vahinkoa.

Tavarän virheestä mahdollisesti aiheutuva Myyjän hinnanalennus-, kauppahinnan palautus-, vahingonkorvaus- ja muu mahdollinen vastuu rajoittuu virheellisen tavarän hintaan, jota vahinko välittömästi koskee.

21. Tuotevastuu

Myyjällä on toimittamiensa tavaröiden osalta tuotevastuulain mukainen tuotevastuu.

Mikäli tavarän liikkeelle laskija ei ole voinut ilmoittaa vahingonkärsijälle kohtuullisessa ajassa ensisijaista tuotevastuuvelvollista tai sitä, jolta on tavarän hankkinut, on liikkeelle laskija oikeutettu saamaan maksamansa korvauksen ensisijaiselta tuotevastuuvelvolliselta myöhemmin.

22. Takuu

Myyjä ei anna tavaralle takuuta. Tämä ei vaikuta valmistajan tavaralle mahdollisesti antamaan takuuseen.

23. Sopimuksen siirtäminen

Kummallakaan osapuolella ei ole oikeutta siirtää sopimusta kolmannelle, ellei siitä erikseen sovita.

24. Sopimuksen purkaminen

Jos jompikumpi osapuoli syyllistyy sopimusvelvollisuuksiensa olennaiseen laiminlyöntiin, toisella osapuolella on oikeus purkaa sopimus ilmoitettuaan tästä ensin kirjallisesti, ellei laiminlyöntiä ole kohtuullisessa määräajassa korjattu. Jos jompikumpi osapuoli on sellaisessa taloudellisessa tilassa, että on perusteltua syytä epäillä tämän suoriutumista sopimuksen mukaisista velvoitteistaan, on toisella osapuolella oikeus purkaa sopimus.

Myyjällä on kohdan 7 mukaisesti oikeus purkaa kauppa, mikäli Ostaja on laiminlyönyt maksuvelvollisuutensa, eikä Ostaja ole maksanut kauppahintaa mahdollisine viivästyskorkoineen ja perintäkuluineen kokonaisuudessaan 1 kuukauden kuluttua eräpäivästä.

Kummallakin osapuolella on oikeus ilman vahingonkorvausvelvollisuutta purkaa sopimus, mikäli hankinta tai toimitus on pakko keskeyttää sodan, liikekannallepanon tai vaikutuksiltaan niihin verrattavan ylivoimaisen esteen vuoksi pitkäksi, epämääräiseksi ajaksi. Kumpikin osapuoli on velvollinen viipymättä kirjallisesti ilmoittamaan esteestä toiselle osapuolelle.



Myyjän purkaessa sopimuksen Ostajan velvollisuuksien laiminlyönnin seurauksena, Ostaja on velvollinen korvaamaan Myyjälle sopimuksen purkamisesta aiheutuneen vahingon.

Ostajalla ei sopimuksen purkautuessa Myyjästä johtuvasta syystä ole oikeutta muuhun korvaukseen kuin mitä näiden Yleisten Ehtojen kohdissa 10 ja 20 on sovittu.

25. Muutokset

Nämä Yleiset Ehdot ovat voimassa 1.1.2024 alkaen toistaiseksi ja ne korvaavat aiemmat yleiset sopimusehdot.

Myyjä pidättää oikeuden näiden Yleisten Ehtojen muutoksiin.

26. Sopimusehdon pätemättömyys

Sopimuksen jonkin ehdon pätemättömyys ei vaikuta muiden ehtojen pätevyYTEEN.

27. Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia, lukuun ottamatta sen lainvalintaa koskevia säännöksiä. Sopimukseen ei myöskään sovelleta kauppalakia (355/1987).

Tästä sopimuksesta aiheutuvat riidat ratkaistaan ensisijaisesti neuvotteluteitse. Mikäli yksimielisyyttä ei saavuteta, tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin välityslautakunnan sääntöjen mukaisesti. Välimiehiä on yksi. Välimiehen nimeää Keskuskauppakamari, välimiesmenettelyn paikka on Helsinki ja käytettävä kieli suomi.